



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA



GRADSKO VIJEĆE



KLASA: 024-03/26-01/01
URBROJ: 238-29-04/1-26-8
Sveta Nedelja, 18.02.2026.

Temeljem čl. 48. st. 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/18, 144/20) te temeljem čl. 31. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje 09/09, 10/11, 02/13, 03/13 – pročišćeni tekst, 03/18, 04/19, 02/20, 03/20-pročišćeni tekst, 01/21), Gradsko vijeće Grada Svete Nedelje na svojoj 6. sjednici održanoj dana 18.02.2026. godine, donosi

ODLUKU
O KUPNJI NEKRETNINE
z.k.č.br. 1067/1 k.o. Sveta Nedelja

Članak 1.

Grad Sveta Nedelja kupuje nekretninu označenu kao z.k.č.br. 1067/1, Svetonedjeljska, kuća br. 20, površine 99 m², zgrada, površine 97 m², dvorište, površine 500 m² i oranica, površine 96 m², ukupne površine 792 m², upisane u z.k.ul. 2588 k.o. Sveta Nedelja, u vlasništvu Zlodi Dražena iz Svete Nedelje, Svetonedjeljska 20.

Članak 2.

Utvrđuje se da se predmetna nekretnina kupuje za potrebe provedbe projekta uređenja užeg gradskog središta uz Trg Ante Starčevića u naselju Sveta Nedelja.

Sredstva za kupnju predmetne nekretnine osigurana su u Proračunu Grada Svete Nedelje, Kapitalni projekt K107132 Preobrazba užeg prostora gradskog središta uz Trg Ante Starčevića u Svetoj Nedelji.

Članak 3.

Za nekretninu iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 436.000,00 eura, sukladno dogovoru stranaka i utvrđenoj tržišnoj vrijednosti od strane ovlaštenog sudskog vještaka za procjenu nekretnina Ivana Čevića, dipl. ing. građ.

Članak 4.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Svete Nedelje na sklapanje Ugovora u kupoprodaji nekretnine navedene u članku 1. ove Odluke sa vlasnikom nekretnine, Draženom Zlodijem iz Svete Nedelje, Svetonedjeljska 20, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osmi dan nakon dana objave u Glasniku Grada Svete Nedelje.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Matej Vrdoljak, struc.spec.ing.techn.inf.